

Протокол № 1

о признании претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договора аренды на объекты муниципальной собственности

24 октября 2018 года

УР, с. Юкаменское

Арендодатель: Администрация муниципального образования «Юкаменский район».

Почтовый адрес Арендодателя: 427680, УР, Юкаменский район, с.Юкаменское, ул.Первомайская, д.9, адрес электронной почты admukam @ udmnet.ru, тел.8(34161) 2-13-86.

Предмет открытого аукциона:

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

объекты бывшего льнозавода, расположенные по адресу: УР, Юкаменский район, с.Юкаменское, ул.Советская, д.33, для осуществления деятельности по производству и переработке льнопродукции, сроком не менее 5 лет:

- здание производственного корпуса с оборудованием (агрегат короткого льняного волокна АКЛВ-1, 2002 года, мьяльно-трепальный агрегат МТА-Л, 2001 года выпуска, машина трясильная ТН-112-01, 2002 года), общей площадью 1427,7 кв.м, начальной (минимальной) ценой договора (цена лота) аренды 195331,00 руб. в год с учетом НДС;

- здание гаража, общей площадью 349,7 кв.м, начальная (минимальная) цена договора (цена лота) аренды 41744,00 руб. в год с учетом НДС;

- склад готовой продукции, общей площадью 611,5 кв.м, начальная (минимальная) цена договора (цена лота) аренды 72646,00 руб. в год с учетом НДС;

- весы автомобильные платформенные, начальная (минимальная) цена договора (цена лота) аренды 1145,00 руб. в год с учетом НДС.

Арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

Форма проведения торгов: открытый аукцион по составу участников и подаче предложений по цене.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru и www.yukamensk.udmurt.ru 03.10.2018 г.

Состав аукционной комиссии:

Сунцова Р.Я - начальник отдела по управлению имущественных отношений и землепользованию, председатель комиссии.

Малых Н.Н. – главный специалист-эксперт- землеустроитель отдела по управлению имущественных отношений и землепользованию, заместитель председателя комиссии.

Спиридонова Т.М. – начальник отдела экономики и прогнозирования, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Волков И.Е. – начальник отдела правовой и кадровой работы;

Касимов Д.Р. – заместитель главы-начальник отдела строительства, ЖКХ, транспорта и связи.

Общее число членов аукционной комиссии 5 человек. Число присутствующих на заседании аукционной комиссии – 5 человек, что составляет 100% состава комиссии. Кворум имеется.

В срок подачи заявок на участие в открытом аукционе, указанный в извещении о проведении открытого аукциона – с 04 октября 2018 года до 9-00 часов 24 октября 2018 года на открытый аукцион поступила одна заявка на бумажном носителе:

№ п/п	Наименование претендента	Адрес	Точное время поступления заявки
1.	Индивидуальный предприниматель Крестьянско-фермерское хозяйство Дорофеев Александр Николаевич	427680, УР, Юкаменский район, д.Зянкино, ул.Советская, д.19	16 октября 2018 года в 15 часов 00 минут

Аукционная комиссия рассмотрела представленную заявку и приняла следующее решение:

1. В связи с тем, что все представленные в составе заявки документы претендента соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, претендент:

- Индивидуальный предприниматель Крестьянско-фермерское хозяйство Дорофеев Александр Николаевич, 427680, УР, Юкаменский район, д.Зянкино, ул.Советская, д.19,

признается участником аукциона на право заключения договора аренды аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, в соответствии с действующим законодательством для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на право заключения договора аренды по предоставлению в аренду объектов бывшего льнозавода, расположенных по адресу: УР, Юкаменский район, с.Юкаменское, ул.Советская, д.33, для осуществления деятельности по производству и переработке льнопродукции, сроком не менее 5 лет:

- здание производственного корпуса с оборудованием (агрегат короткого льняного волокна АКЛВ-1, 2002 года, мяльно-трепальный агрегат МТА-Л, 2001 года выпуска, машина трясильная ТН-112-01, 2002 года), общей площадью 1427,7 кв.м;

- здание гаража, общей площадью 349,7 кв.м.;

- склад готовой продукции, общей площадью 611,5 кв.м.;

- весы автомобильные платформенные.





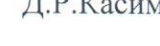
2. Признать открытый аукцион несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка.

3. Согласно п.151 гл.ХХII Приказа ФАС РФ № 67 от 10.02.2010 г. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», заключить договор аренды с единственным заявителем – Индивидуальным предпринимателем Крестьянско-фермерское хозяйство Дорофеевым Александром Николаевичем, 427680, УР, Юкаменский район, д.Зянкино, ул.Советская, д.19, на условиях и по цене, которая предусмотрена заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

4. Настоящий протокол разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru www.yukamensk.udmurt.ru и на официальном сайте МО «Юкаменский район» yukamensk.udmurt.ru в день окончания рассмотрения заявок 24 октября 2018 года.

5. Настоящий протокол подлежит хранению в течение 3 (Трех) лет с даты подписания.

Председатель комиссии
Зам. председателя комиссии
Секретарь комиссии
Члены комиссии

 Р. Я. Сунцова
 Н.Н.Малых
 Т.М.Спиридонова
 И.Е.Волков
 Д.Р.Касимов